

Vedtægter for Grundejerforeningen Nørre Lindskov 8700 Horsens.

§ 1. Foreningens navn er grundejerforeningen Nørre Lindskov.

§ 2. Grundejerforeningens formål er at varetage medlemmernes fælles interesser.

§ 3. Ret til at være medlem af foreningen er de til enhver tid værende ejere/ beboere af villaer beliggende nord for Bakkesvinget, d.v.s. Rønnevej, Askevej, Enebærvej, Poppelvej, Lindskowvej (Chr. M. Østergaardsvej.) nr. 33, 35, 37, 39, 41, 43, 45, og 47, samt Bakkesvinget nr. 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27 og 31.

Grundejerforeningen er berettiget til med 2/3 majoritet af de på en generalforsamling mødende medlemmer, at træffe bestemmelse om, at udvide foreningens område. Ligesom vedtægtsændringer kræver 2/3 majoritet af de på generalforsamlingen mødende medlemmer.

§ 4. Hvert medlem betaler et årligt kontingent til foreningen, der forfalder senest 31. Januar.

Det årlige kontingent fastsættes af generalforsamlingen.

§ 5. Kun foreningens medlemmer, der har betalt kontingent, kan deltage i møder aktiviteter m.v.

Hvert medlemskab har 2 stemmer.

Der kan stemmes ved personlig fremmøde eller ved fuldmagt.

§ 6. Regnskabsperioden følger kalenderåret.

Regnskabet skal være revideret og underskrevet af bilagskontrollør og bestyrelsen senest 1. marts.

§ 7. Generalforsamling afholdes hvert år i marts måned og indkaldes skriftlig med 14 dages varsel til hvert enkelt medlem.

Dagsorden for generalforsamlingen skal indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Regnskabet fremlægges til godkendelse
4. Fastsættelse af kontingent
5. Indkomne forslag
6. Valg i henhold til § 9
7. Eventuelt.

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Beslutninger træffes ved almindeligt stemmeflertal.

Forslag, der ønskes behandlet, skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen.

§ 8. Ekstraordinær generalforsamling indkaldes med motiveret dagsorden, når bestyrelsen finder det nødvendigt eller, når 1/3 af medlemmerne kræver dette.

Indkaldes med 14 dages varsel, skal være afholdt senest 4 uger efter, den er indkaldt/krav herom er opstået.

§ 9. Foreningen vælger en bestyrelse:

5 bestyrelsesmedlemmer.

2 bestyrelsesmedlems-suppleanter

1 bilagskontrollør

1 bilagskontrollør suppleant

Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år.

2 er på valg på lige årstal

3 er på valg på ulige årstal

Bilagskontrollør og suppleanter vælges for et år.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, kasserer og sekretær.

Valgene foregår ved håndsoprækning, medmindre en i forsamlingen eller dirigenten begærer skriftlig afstemning.

§10. Formanden repræsenterer foreningen.

Kassereren eller et bestyrelsesmedlem kan modtage og kvittere for kontingentet, bestyrelsesmedlemmet afleverer straks kontingentet til kassereren

Kassereren skal altid have regnskabet i en sådan orden at bilagskontrolløren kan kontrollere regnskabet.

Kassereren fremviser opgjort kasse/regnskab på hvert bestyrelsesmøde.

Det bestyrelsesmedlem der bestiller, får fremsendt regning der attesteres og afleveres straks derefter til kassereren til betaling.

Evt. Køb, salg og pantsætning af fast ejendom til fællesareal m.v. kan kun ske efter generalforsamlingsbeslutning.

§11. Sekretæren skal på bestyrelsesmøderne og ligeledes ved alle generalforsamlinger lave skriftligt referat ved at indføre alle forslag og beslutninger i referatet og hvem der er mødt til bestyrelsesmøderne.

Referatet af bestyrelsesmøderne godkendes på efter følgende bestyrelsesmøde, ligesom referat af generalforsamlinger skal godkendes af dirigenten.

§12. Ophævelse af foreningen kan kun ske ved en generalforsamlings beslutning.

Samtidig bestemmes anvendelse af eventuel formue.

Vedtaget på ekstraordinærgeneralforsamlingen den 25. april 2000

Børge Hansen

Ole Glistrup

Dirigent

Formanden