



Tinglysningsafdelingen
Rådhusstorvet 1
8700 Horsens
Tlf. 76 25 45 00

27. december 2004

Deres j. nr.

UDSKRIFT AF AKT

servitut

Matr.nr. 276 aæ Horsens markjorder

Udskriftens rigtighed bekræftes.

Retten i Horsens, den 28/12-04

Maskinstemplingen er kvittering for indbetaling af det påstemplede beløb.

Grundaf's 222762 01 0000.0051 27.12.2004 R/
70100-00000/2004 175,00

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn: 42 m. fl.

eller (i de sønderjydske Lands-

dele) Bd. og Bl. i Ting. Horsens Købstads Markjorder

bogen, Art. Nr., Ejerlav,
Sogn.

Akt: Skab 2. Nr. 693

Anmelder: Strandfredningskommissionen,
Torvegade 21, III. et.

Kbhvn. K.

1623-40
41.
X

Deklaration.

I Henhold til Bestemmelsen i § 25, 1. Stk., sidste Pkt., i Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning har Strandfredningskommissionen fastsat Byggelinien paa Kyststrækningen i Ejerlavet **Horsens Købstads Markjorder,**

~~By,~~

~~Sogn,~~

saaledes som vist paa indhæftede Plan.

Paa Arealerne mellem Havet (Fjorden, Noret eller lign.) og den af Strandfredningskommissionen fastsatte Byggelinie, maa der ikke, bortset fra de for Landbrugs-, Skovbrugs- eller Fiskerierhvervet nødvendige Bygninger, opføres Bygninger eller anbringes andre til Beboelse, Udsalgssted eller lignende bestemte Indretninger.

Hvor Byggelinien er fastsat den for Græsvækst blottede Strandbreds inderste Kant, eventuelt daglig Højvandslinie, nærmere end 100 Meter, er det paa Betingelse af, at Bebyggelse mellem Byggelinien og en Linie i en Afstand af 100 m fra den for Græsvækst blottede Strandbreds inderste Kant, eventuelt daglig Højvandslinie, ikke finder Sted, forinden Beliggenhedsplan samt Bygningstegning med Angivelse af, hvilke Materialer og Farver der ønskes anvendt til Bygningens Facader og Tag, er godkendt af Strandfredningskommissionen eller, efter dennes Ophør, af Statsministeriet.

Forsaavidt en ved Lovens Ikrafttræden eksisterende offentlig Vej fører langs Strandbredden inden for en Afstand af 100 m fra den for Græsvækst blottede Strandbreds inderste Kant, og Byggelinien er fastsat mellem Stranden og den offentlige Vej, gælder den i foranstaaende Stykke angivne Betingelse vedrørende Bebyggelse dog kun Arealet mellem Byggelinien og Vejen.

Hvor der paa Arealer, det hører under Befæstningsanlæg eller Havnearealer, er angivet en Byggelinie, gælder denne, jfr. for nævnte § 25, 3. Stk., først fra det Tidspunkt, da Arealernes Benyttelse i ovennævnte Øjemed ophører.

Det er en Selvfølge, at foranstaaende Bestemmelser ikke ophæver yderligere Indskrænkninger, som maatte være paalagt de paagældende Ejendomme ved tidligere Servitutbestemmelser.

Det bemærkes, at den indhæftede Plan (Kopi efter Matrikuskortet) som følge af, at der ofte er en væsentlig Uoverensstemmelse mellem Matrikuskortet og Forholdene i Marken forsaavidt angaar Kystliniens Beliggenhed, og at der ikke af Strandfredningskommissionen er optaget Maal i den Udstrækning, at en nøjagtig Indlægnings i Forhold til bestaaende Skel af Byggelinien paa Kortet i Almindelighed har kunnet finde Sted, kun kan betragtes som en skitsemæssig Oversigtsplan til Angivelse af Maal til Byggelinien i Forhold til Inderkant af den for Græs vækst blottede Strandbred, daglig Højvandslinie, Skel Skræntoverkant eller deslige, hvorfor Byggelinien ikke kan bestemmes ved Mæloptagning paa Planen, men alene ved de paa denne anførte Maal til Strandbred, daglig Højvandslinie, Skel, Skræntoverkant eller deslige saaledes som disse førefindes i Marken paa det Tidspunkt, da Bebyggelsen finder Sted. Hvor Maal er angivet til Planens Strandgrænse, gælder Afstanden ikke fra Vandlinien eller Matrikulsgrensen mod Stranden, men fra den for Græs vækst blottede Strandbreds Inderkant eller, hvor en saadan Strandbred ikke findes, fra daglig Højvandslinie.

Paataleret tilkommer Statsministeriet og Fredningsnævnet for Skanderborg Amtsrads kreds.

Ovennævnte Bestemmelse om Byggelinier vil, i H. t. Bestemmelsen i § 1 i Lov Nr. 23 af 25. Juni 1940 om Tillæg til Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning, være at indlyse paa de nedennævnte ^{Matr.}~~xxx~~ numre af

Horsens Købstads Markjorder

	bxx		Sæxx
4a	41a ✓	277a ✓	528 ✓
4c	41f ✓	277c ✓	
4ha ✓	43a ✓	33c	534a ✓
4hb ✓	43d ✓	337a	534b ✓
			534c ✓
20b ✓	58a ✓		534d ✓
20c ✓	58b ✓	495a ✓	534e ✓
		495b ✓	
25a ✓	67a ✓		535a ✓
25c ✓	67aa ✓	515a ✓	535b ✓
		515b ✓	535c ✓
36a ✓	83 ✓	515c ✓	
36b ✓		515d ✓	793 ✓
	92a ✓		
38a	92b ✓	520a ✓	
38c ✓		520b ✓	
38f ✓	186a ✓		
38aa ✓	186b ✓	527a ✓	
		527b ✓	

STRANDFREDNINGSKOMMISSIONEN

TORVEGADE 21, 1. et.

KØBENHAVN K. den 17. APR. 1941.

P. H. Ø.
Indr. 1/9.1. ...

✓

Indfort i Dagsbogen for Kistekred Nr. 48, Hørsens Kædetag.

13 MRS 1941

Tinglyst
 Tingbogen Nr. X Bl. 3155 A. B. C. D. E. Nr. 693
 3157
 3330
 3339
 3378
 3380
 3387
 3393
 3419
 3425
 3430
 " XI Bl. 3754
 " XII - 4061
 " XV - 5001
 " XVI - 5277
 " XVI - ~~5442~~
 5542
 " XVII - { 5739
 5746
 5812
 5828
 5932
 " XVIII 6042

SKC C. A. M.

8 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

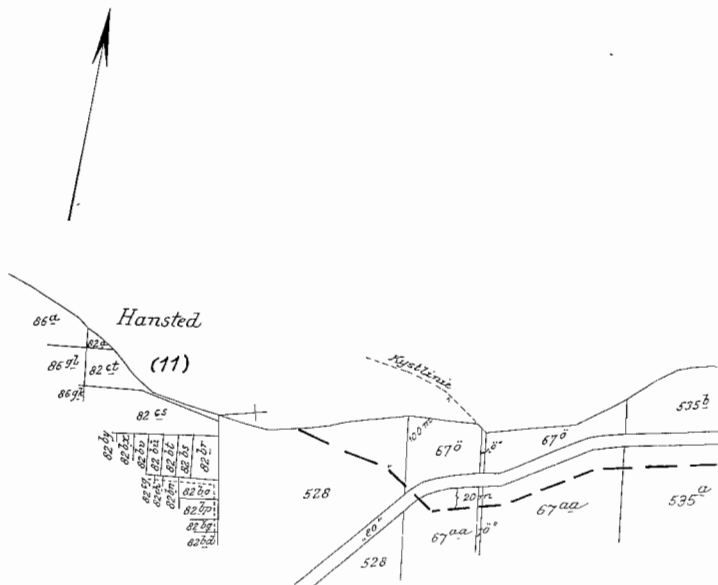
To Kædetag.

for det

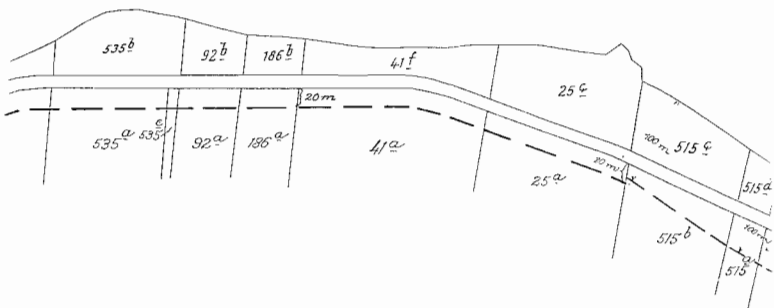
Kædetag.

Kædetag.

Κοβενχοι



Horsens Købstads
Markjorder
Amt: Aarhus



Byggelinie overalt 100m

Lodden Tot

793

Nord Strand

4 $\frac{hb}{a}$

20m

4 $\frac{a}{b}$

5

6

515 $\frac{a}{b}$

520 $\frac{b}{a}$

36 $\frac{b}{a}$

38 $\frac{c}{a}$

58 $\frac{b}{a}$

4 $\frac{ha}{a}$

43 $\frac{a}{b}$

277 $\frac{c}{a}$

277 $\frac{a}{b}$

277 $\frac{a}{b}$

277 $\frac{a}{b}$

277 $\frac{a}{b}$

277 $\frac{a}{b}$

277 $\frac{a}{b}$

277 $\frac{a}{b}$

277 $\frac{a}{b}$

277 $\frac{a}{b}$

